

Grundejerforeningen Røjleparken
Referat af ordinær generalforsamling
Onsdag d. 20. september 2023 kl. 18.00
Kulturcenteret, Poppel allé 12

Til stede var repræsentanter for husene: 36-38-40-42-44-48-52-54-56-60-66-68-70
Formanden bød velkommen.

- a) **Valg af dirigent.** Bestyrelsen foreslog Jørgen Fjelstrup, som blev valgt med applaus.
Jørgen konstaterede at indkaldelsen til GF var sket rettidigt og dermed lovlig iht. vedtægterne.

- b) **Formandens beretning.**

Vi har i februar mistet en af vore beboere Poul Erik Illum.

Poul Erik har været aktiv i bestyrelsen i mange år, blandt andet som formand.

Vi vil savne Poul Erik, skal vi mindes ham med 1 minuts stilhed. Æret være Poul Eriks minde.

Så siger vi velkommen til en ny beboer, Mathilde, som er Heidi og Kenneths nyfødte datter.

Vi har afholdt 4 bestyrelsesmøder. 7/11 – 16/1 – 26/4 6/9.

Det har været et stille og roligt år, vi har ikke haft mange ting oppe at vende.

Hastigheden på Røjlevangen, desværre skete der en misforståelse da kommunen kom forbi.

Der er indhentet et par tilbud ang. reparation af vore fortove, det er dog sat i venteposition.
Reparationer:

Kontaktskabet ved grundvandspumpen er fornyet, og kablet monteret.

Lamperne ved containerpladsen skiftes meget snart.

Sammenkomster:

Sct. Hans aften / Sommerfesten spis sammen, hygge med sang og aktiviteter om bålet.
Stort fremmøde.

En hyggelig aften med fælles spisning masser af kaffe og kage. Samling om bålet den traditionelle heks,

sange og snobrødsbagning.

En kreativ konkurrence skabte kulør og humør.

Til næste år bliver det så igen sidst i august vi holder sommerfest.

Havedagene har fungeret godt. Måske en lille nedgang i deltagerantallet – men husk at kom ud og deltag på søndag kl 10:00.

Hvordan er det egentligt gået med Camillas (56) forslag med blomster løg i fælles beplantningen, tag det endelig op igen.

Tak:

Tak for et dejligt fællesskab gennem året, Godt naboskab er guld værd.

Tak til bestyrelsen for et stort engagement og et godt og smittende humør.

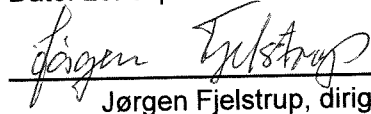
Tak til vores revisor som igen har gennemgået vort regnskab med et godt og vågent øje.

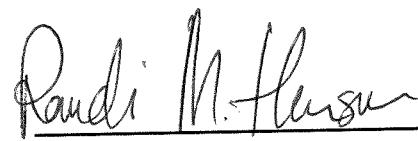
Svar på kommentar: Kommunen vil kun reparere huller på vejen, men ikke lægge ny belægning.

- c) **Kassererens aflæggelse af regnskab v/Henrik Hansen.** Regnskabet blev gennemgået med et par supplerende bemærkninger fra Henrik . Tak til Leif for at opdage at TDC net opkrævede penge for el til deres el-skab på vores vej. Dette er nu ophævet. Regnskabet blev godkendt.
- d) **Fastlæggelse af a conto bidrag.** Det blev vedtaget, at hver husstand betaler 1500 kr til driften og 1500 kr til risikofonden i regnskabsåret 2023/24. Kontonummeret til indbetaling er: 1551 6206603. Indbetaling således: senest d. 30.11.23 betales 1500 kr, og d. 31.05.24 betales 1500 kr.
- e) **Budgettet for det kommende år.** Budgettet, som var omdelt blev vedtaget.
- f) **Indkomne forslag.** Bestyrelsen har foreslået at ændre vedtægternes §7 til følgende:
- a) Valg af dirigent
 - b) Formandens beretning
 - c) Kassererens aflæggelse af regnskab
 - d) Vedtagelse af budgettet for det kommende år
 - e) Valg af 5 bestyrelsesmedlemmer
 - f) Valg af 2 suppleanter
 - g) Valg af revisor
 - h) Indkomne forslag
 - i) Eventuelt
- dvs. vi flytter vedtagelse af budgettet op under regnskabet og fjerner punktet hvor a conto bidraget vedtages separat. I stedet bliver dette beløb vedtaget som en del af budgettet.
Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
- g) **Valg af mindst 5 bestyrelsesmedlemmer.** Hele den nuværende bestyrelse genopstiller: Henning Bahn, Henrik Hansen, Heidi Jönsson, Camilla Graack, Jens Klarskov Pedersen og Randi Mousing Hansen. Bestyrelsen blev genvalgt uden modkandidater.
- h) **Valg af to suppleanter.** Suppleant Jørgen Fjelstrup blev genvalgt. Da der er 6 bestyrelsesmedlemmer bortfalder den ene suppleant.
- i) **Valg af revisor.** Leif Schultz blev genvalgt.
- j) **Evt.** Der bliver bedt om at kontonummer bliver skrevet i referatet. Der var en forespørgsel om, hvorvidt der er nogen som har valgt en anden TV distributør end You See. Det er der. Der blev orienteret om, at der findes en deklaration omkring programfordelingsanlæg. Der er opdaget nogle skader på sivebrønde på forsiden af rækken 36-56. Dette er indtil videre konstateret foran nummer 50 og 56. Der har været vandskade i begge kældre. I begge tilfælde har forsikringen dækket skaden.

Generalforsamlingen sluttede hvorefter der var hyggeligt samvær med smørrebrød og drikke. Tak for en god og hyggelig aften.

Dato: 25. september 2023


Jørgen Fjelstrup, dirigent


Randi Mousing Hansen, referent